

1. JAARREKENING

Balans 31 december 2025

(na resultaatbestemming)

ACTIVA		31 december 2025	31 december 2024
Vaste activa			
I	Immateriële vaste activa	46.421	48.207
II	Materiële vaste activa	80.951	108.177
III	Financiële vaste activa	-	-
Totale vaste activa		127.372	156.384
Vlottende activa			
IV	Vorraden	-	-
V	Vorderingen	398.481	361.896
VI	Effecten	-	-
VII	Liquide middelen	1.127.679	1.000.587
Totale vlottende activa		1.526.160	1.362.483
TOTALE ACTIVA		1.653.532	1.518.867

PASSIVA		31 december 2025	31 december 2024
Eigen vermogen			
I	Algemene reserve	55.529	56.417
II	Bestemmingsreserves	197.816	138.018
III	Bestemmingsfondsen	-	-
Totaal eigen vermogen		253.399	194.435
Voorzieningen			
V	Voorzieningen	630.155	526.150
Totale voorzieningen		630.155	526.150
Langlopende schulden			
VI	Langlopende schulden	117.908	146.031
Totale langlopende schulden > 1 jaar		117.908	146.031
Kortlopende schulden			
VII	Kortlopende schulden	652.124	652.251
Totale kortlopende schulden < 1 jaar		652.124	652.251
TOTALE PASSIVA		1.653.532	1.518.867

Exploitatierkening

BATEN		Huidig Boekjaar	Begroting	Vorig Boekjaar
Eigen inkomsten				
1	Publieksinkomsten binnenland (2+3+4+5)	-	3.750	-
2	Recette/kaartverkoop	-	2.250	-
3	Uitkoop	-	-	-
4	Partage	-	-	-
5	Overige publieksinkomsten	-	1.500	-
6	Publieksinkomsten buitenland	-	-	-
7	Totaal Publieksinkomsten (1+6)	-	3.750	-
8	Sponsorinkomsten	-	-	-
9	Vergoedingen coproductent	-	-	-
10	Overige directe inkomsten	24.080	15.000	2.030
11	Totaal overige directe inkomsten (8+9+10)	24.080	15.000	2.030
12	Totaal Directe inkomsten (7+11)	24.080	18.750	2.030
13	Indirecte inkomsten	25.000	-	10.368
14	Private middelen – particulieren	-	-	-
15	Private middelen – bedrijven	-	-	-
16	Private middelen – private fondsen	-	-	-
17	Private middelen – goede doelenloterijen	-	23.801	-
18	Totale bijdrage uit private middelen (14+15+16+17)	-	23.801	-
19	Totaal eigen inkomsten (12+13+18)	49.080	42.551	12.398
20	Baten in natura	-	-	114.240
Subsidies				
21	Totaal structureel OCW	28.935	525.000	545.874
22	Totaal structureel Provincie	164.197	162.500	136.697
23	Totaal structureel Gemeente	-	-	-
24	Totaal structurele publieke subsidie overig	-	-	-
25	Totaal structurele subsidies (21+22+23+24)	193.132	687.500	682.571
26	Incidentele publieke subsidies	681.932	237.401	78.640
27	Totaal subsidies (25+26)	875.064	924.901	761.211
TOTALE BATEN (19+20+27)		924.144	967.452	887.849

LASTEN		Huidig Boekjaar	Begroting	Vorig Boekjaar
1	Beheerlasten materieel	64.615	75.650	108.711
2	Beheerlasten personeel	91.511	103.061	70.710
3	Beheerlasten totaal (1+2)	156.126	178.711	179.421
4	Activiteitenlasten materieel	502.652	398.291	489.561
5	Activiteitenlasten personeel	222.174	390.450	217.721
6	Activiteitenlasten totaal (4+5)	724.826	788.741	707.282
TOTALE LASTEN (3+6)		880.952	967.452	886.703
7	Saldo uit gewone bedrijfsvoering (totale baten – totale lasten)	43.192	-	1.146
8	Saldo rentebaten / -lasten	15.718	-	15.214
9	Bijzondere baten/-lasten	-	-	-
EXPLOITATIERESULTAAT (7+8+9)		58.910	-	16.360
BESTEMMING RESULTAAT				
10	Algemene Reserve	-889	-	-2.557
11	Egalisatiereserve Hedendaagse Cultuur Noord-Brabant 2021-2024	-	-	2.478
12	Egalisatiereserve Regeling Specifiek Cultuurbeleid 2021-2024	-	-	-10.805
13	Bestemmingsreserve Groot Onderhoud	28.868	-	27.244
14	Bestemmingsreserve Maker-infrastructuur	30.931	-	-
TOTAAL (10+11+12)		58.910	-	16.360

Algemene toelichting en waarderingsgrondslagen

Stichting BioArt Laboratories is statutair gevestigd op de Zicht 9, 5502HV Veldhoven en is ingeschreven op het handelsregister onder 54106737. De datum van opmaak van deze jaarrekening is: 2 februari 2026.

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaglegging. De vereisten voor kleine rechtspersonen-zonder-winststreven die onder Titel 9 van boek 2 van Burgerlijk Wetboek vallen zijn van toepassing op de jaarrekening met dien verstande dat de winst- en verliesrekening is vervangen door een exploitatierekening; op deze exploitatierekening zijn de bepalingen omtrent de winst- en verliesrekening van overeenkomstige toepassing. Voor de balans en de exploitatierekening worden respectievelijk financieel model I en II gehanteerd vanuit het Ministerie van Onderwijs en Wetenschappen. Bepalingen omtrent winst en verlies zijn van een overeenkomstige toepassing op het exploitatiesaldo. De in de jaarrekening opgenomen bedragen luiden in euro's.

De activiteiten van de instelling bestaan voornamelijk uit dienstverlening op het gebied van cultuur.

Toelichting op Balansposten

Materiële vaste activa.

De materiële vaste activa zijn gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs onder aftrek van de reeds verstreken afschrijvingstermijnen. Aanschaffingen worden gewaardeerd indien zij een waarde hebben van €450 of meer per stuk. Afschrijvingen vinden plaats volgens de lineaire methode. Per categorie is naar aanleiding van de gebruiksduur de afschrijvingstermijn vastgesteld.

Vaste Activa	2025	2024
Kantoorinrichting	11.663	11.663
Cum. afschrijving	11.138	9.706
Boekwaarde	525	1.957
Bedrijf en apparatuur	220.991	217.407
Cum. afschrijving	140.566	111.188
Boekwaarde	80.425	106.219
Land en onroerend goed	1	1
Cum. afschrijving	-	-
Boekwaarde	1	1
Immateriële vaste activa	53.592	53.592
Cum. Afschrijving	7.171	5.385
Boekwaarde	46.421	48.207
Totaal	127.372	156.384

Vorderingen

Vorderingen bestaan uit nog te ontvangen subsidiebijdrage en de nog te ontvangen rente. Voornamelijk vanuit het European Solidarity Corps, de Gemeente Eindhoven en RVO te verstrekken na inhoudelijk en financiële verantwoording van de diverse projecten of na het behalen van voorwaarden in subsidie-beschikkingen. Deze vorderingen zijn als volgt opgebouwd.

Vorderingen	2025	2024
European Solidarity Corps 2023/25	-	91.608
European Solidarity Corps 2024/27	68.310	68.310
European Solidarity Corps 2025/27	43.232	-
Subsidie Gemeentelijke Monumenten L1	25.000	25.000
Subsidie Gemeentelijke Monumenten L2	20.200	20.200
Subsidie Gemeentelijke Monumenten M	7.069	7.069
Subsidie Gemeentelijke Monumenten N	9.170	9.170
Subsidie Gemeentelijke Monumenten O	9.042	9.042
Makerspaces regeling Gemeente Eindhoven	-	116.283
DUMAVA RVO	204.739	-
Overige vorderingen	11.718	15.214
Totaal	398.481	361.896

Algemene reserve

De algemene reserve bevat de exploitatie-overschotten. Deze reserve heeft geen specifieke bestemming. De algemene reserve neemt af gelijk aan de afschrijving van vaste activa die niet via de investeringssubsidie lopen.

Bestemmingsreserves

Het bestuur heeft verschillende beperkingen aangebracht op het eigen vermogen in de vorm van egalisereserves. Deze reserves zijn specifiek bestemd voor groot onderhoud, personeelskosten en subsidieregelingen, zoals wettelijk of beleidsmatig vereist.

1) Egalisereserves uit subsidieregelingen

- *Egalisereserve Hedendaagse Cultuur Noord-Brabant 2021-2024.* Deze egalisereserves is uitsluitend bedoeld om het verschil tussen de begrote en werkelijke kosten binnen de desbetreffende subsidieregelingen op te vangen als bedoeld in artikel 4:72 van de Awb.. Hoewel de eindverantwoording reeds in juni 2025 is ingediend, is deze reserve in stand gehouden omdat de definitieve beschikking tot vaststelling nog niet is afgegeven. De resultaatbestemming via deze reserve blijft hiermee vigerend tot de formele afsluiting van de subsidieregeling.

2) Overige egalisereserves (zonder inzet van subsidiemiddelen)

- *Personeelsreserve.* De personeelsreserve bevat middelen die vóór 2020 zijn gevormd en is bedoeld voor toekomstige personeelsgerelateerde uitgaven, zoals outplacement, transitievergoedingen en investeringen in opleiding en training in lijn met de Fair Practice Code.
- *Bestemmingsreserve Groot Onderhoud.* Deze reserve wordt gevormd uit exploitatie-overschotten en dient ter dekking van fluctuaties in onderhoudskosten en voor investeringen in verduurzaming en kwaliteitsverbetering van gebouwen en infrastructuur.
- *Bestemmingsreserve Maker-Infrastructuur.* Het doel van deze reserve is het structureel verbeteren en uitbreiden van de fysieke werkfaciliteiten voor talentvolle makers binnen BioArt Laboratories. De middelen zullen worden ingezet voor projecten die de onafhankelijkheid en de technische mogelijkheden van de werkplaatsen vergroten.

Toepassing van subsidiemiddelen

Er worden geen subsidiemiddelen ingezet voor egalisereserves, behalve voor de Egalisereserve Hedendaagse Cultuur Noord-Brabant 2021-2024 zoals verplicht binnen de betreffende subsidieregeling. Alle overige egalisereserves worden gevormd uit andere inkomstenbronnen, zoals directe - en indirecte inkomsten.

Per 31 december 2025 omslaat het totaal aan bestemmingsreserves €197.816. Onttrekkingen en toevoegingen zijn als volgt:

Bestemmingsreserves	2025		2024	
	Debet	Credit	Debet	Credit
Beginsaldo		138.018		119.102
1 Bestemmingsreserve Groot Onderhoud	-	28.867	-	-
2 Egalisatiereserve Regeling Specifiek Cultuurbeleid 2021/24	-	-	10.806	10.806
3 Egalisatiereserve Hedendaagse Cultuur Noord-Brabant 2021/24	-	-	-	-
4 Personeelsreserve	-	-	-	-
5 Bestemmingsreserve Maker-infrastructuur	-	30.931		
Eindsaldo	197.816		138.018	

Totale omvang van de verschillende bestemmingsreserves is als volgt:

Bestemmingsreserves	2025	2024
1 Bestemmingsreserve Groot Onderhoud	144.386	115.519
2 Egalisatiereserve Regeling Specifiek Cultuurbeleid 2021/24	-	-
3 Egalisatiereserve Hedendaagse Cultuur Noord-Brabant 2021/24	2.478	2.478
4 Personeelsreserve	20.021	20.021
5 Bestemmingsreserve Maker-infrastructuur	30.931	-
Eindsaldo	197.816	138.018

Voorzieningen

De voorzieningen zijn voor toekomstige uitgaven die hun oorsprong vinden in feiten en omstandigheden die zich in het afgelopen boekjaar hebben voorgedaan. Het bestuur heeft besloten om in 2025 de volgende toevoegingen plaats te laten vinden binnen de volgende voorzieningen:

- *Personeelsvoorziening.* De personeelsvoorziening is bedoeld voor het opbouwen van een voorziening voor transitievergoedingen.
- *Evaluatie Rapportage.* De voorziening Evaluatie & Rapportage is ingesteld om toekomstige kosten te dekken die voortkomen uit de verplichtingen rondom de verantwoording van ontvangen subsidies. De voorziening is bestemd voor uitgaven die noodzakelijk zijn voor een correcte financiële en inhoudelijke rapportage zoals externe accountantscontroles; het opstellen van rapportages en verslagen ten behoeve van subsidieverstrekkers;
- *Toekomstige Verplichtingen.* De voorziening Toekomstige Verplichtingen is ingesteld om de verwachte hogere kosten van de verzuimverzekering op te vangen.
- *Voorziening Groot Onderhoud.* De beheer- en (groot)onderhoudskosten zijn kosten en lasten die zijn ontstaan door de huidige bedrijfsuitoefening, maar pas in de toekomst tot een piek in de uitgaven leiden. Onderbouwing van deze kosten is planmatig vastgelegd via een meerjarenonderhoudsplanning. Hiervoor is een voorziening opgericht met een beperkte doelstelling voor onderhoudskosten aan gebouwen en terrein: 'Voorziening Groot Onderhoud'.

Per 31 december 2025 omslaat het totaal aan voorzieningen €630.155,-. Onttrekkingen en toevoegingen zijn als volgt:

Voorzieningen	2025		2024	
	Debet	Credit	Debet	Credit
Beginsaldo		526.150		360.598
2 Personeelsvoorziening	-	5.408	-	8.190
3 Voorziening Groot Onderhoud	5.304	103.348	-	139.936
4 Evaluatie Rapportage	16.626	17.979		16.626
5 Toekomstige Verplichtingen	800	-		800
Eindsaldo	630.155		526.150	

Totale omvang van de verschillende voorzieningen is als volgt:

Voorzieningen	2025	2024
1 Claims, geschillen en rechtsgedingen	4.000	4.000
2 Personeelsvoorziening	32.390	26.982
3 Voorziening Groot Onderhoud	575.786	477.742
4 Evaluatie Rapportage	17.979	16.626
5 Toekomstige Verplichtingen	-	800
Eindsaldo	630.155	526.150

Langlopende schulden

Conform model I voor de balans vanuit OCW zijn subsidies voor investeringen in vaste activa opgenomen in de balans onder de Langlopende schulden met als subpost Investeringsubsidie. Deze investeringsubsidie valt vrij via de exploitatierekening, gelijklopend met de afschrijvingstermijn van de investering. Hierbij willen we expliciet vermelden dat in 2025 hierdoor niet alle subsidiemiddelen onder de totale baten zichtbaar zijn van de exploitatierekening, daar verantwoording deels plaats vindt in de subpost investeringsubsidie. Er zijn geen andere langlopende schulden anders dan de Investeringsubsidie.

Toevoegingen aan- en vrijgave van de investeringsubsidie zijn als volgt:

Investeringsubsidie	2025		2024	
	Debet	Credit	Debet	Credit
Beginsaldo		146.031		142.525
1 Regeling Specifiek Cultuurbeleid (OCW)	28.935	-	26.097	31.861
2 Incidentele publieke subsidies	1.075	3.584	561	-
3 Regeling Hedendaagse Cultuur Noord-Brabant	1.697	-	1.697	-
Eindsaldo	117.908		146.031	

Kortlopende schulden

De kortlopende schulden bestaan uit de subposts overlopende passiva (€9.390), vooruitontvangen subsidie (€642.244) en overige schulden (€490).

Toevoegingen en onttrekkingen aan de vooruitontvangen subsidies zijn als volgt:

Vooruitontvangen subsidies	2025		2024	
	Debet	Credit	Debet	Credit
Beginsaldo		589.393		426.038
1 European Solidarity Corps 23-25	72.890	-	55.402	-
2 Gemeentelijke Monumenten Eindhoven L	-	-	15.993	-
3 Gemeentelijke Monumenten Eindhoven N	6636	-	-	-
4 Gemeentelijke Monumenten Eindhoven O	79	-	6.684	-
5 Regeling makerspaces	268.355	-	-	-
6 OCW Frictiekosten	127.584	-	-	127.584
7 European Solidarity Corps 24-27	57.140	-	-	113.850
8 European Solidarity Corps 25-27	-	72.054	-	-
9 RVO Dumava	168.984	682.464		
Eindsaldo	642.244		589.393	

Toelichting op Exploitatierkening

De in de jaarrekening opgenomen exploitatierkening vormt een geconsolideerde exploitatierkening van de diverse projecten die door de stichting over het jaar heen ondernomen worden. Met ingang van de jaarrekening 2021 is gekozen voor deze indeling van de staat van baten en lasten daar de huidige wijze van presentatie beter aansluit op de indeling van de begroting zoals die ook door externe partijen (subsidieverstrekkers) wordt gevraagd.

Directe inkomsten

	2025	Begroot	2024
Publieksinkomsten	-	2.250	-
Masterclasses	-	1.500	-
Totaal	-	3.750	-

Overige directe inkomsten

	2025	Begroot	2024
Overige directe inkomsten	24.080	15.000	2.030
Totaal	24.080	15.000	2.030

Indirecte inkomsten

	2025	Begroot	2024
Overige directe inkomsten	25.000	-	10.368
Totaal	25.000	-	10.368

Private middelen

	2025	Begroot	2024
Private middelen – goede doelenloterijen	-	23.801	-
Totaal	-	23.801	-

Structurele subsidies

Subsidies vallen in de exploitatierkening onder de baten. Afwijkingen ten opzichte van de kolom begroting ontstaan grotendeels door toekenning en onttrekking van subsidiemiddelen aan de balans onder de Langlopende schulden met als subpost Investeringsubsidie.

	2025	Begroot	2024
Regeling Specifiek Cultuurbeleid (OCW)	28.935	525.000	545.874
Hedendaagse Cultuur Noord-Brabant	164.197	162.500	136.697
Totaal	193.132	687.500	682.571

Hieronder volgt een korte toelichting op de structurele subsidies.

- *Regeling Specifiek Cultuurbeleid (OCW)*. Een subsidie met betrekking tot artikel 3.44 van de Regeling op het Specifiek Cultuurbeleid was pre 2025 toegekend voor de basisinfrastructuur functie als ontwikkelinstelling. Hiervan is in 2025 €28.935 vrijgevalen vanuit de subpost *Investeringsubsidie* en verwerkt in de exploitatierekening onder punt 21.
- *Regeling Hedendaagse Cultuur Noord-Brabant*. Een subsidie met betrekking tot paragraaf 1 Professionele Kunsten van de Regeling Hedendaagse Cultuur Noord-Brabant. De beschikking bedraagt €162.500 voor 2025. Hiervan is €162.500 opgenomen in de exploitatierekening onder punt 22 (Totaal structureel Provincie). Tevens is €1.697 opgenomen in de exploitatierekening onder punt 22 voor de vrijval van Provinciale-middelen vanuit de subpost investeringsubsidie van voor het huidig boekjaar.

Incidentele subsidies

	2025	Begroot	2024
Investeringsubsidie incidenteel	500	-	500
Makerspaces Regeling Gemeente Eindhoven	265.285	157.401	-
European Solidarity Corps	112.864	80.000	55.463
Gemeentelijke Monumenten regeling Gemeente Eindhoven	6.715	-	22.677
Frictiekostenregeling OCW	127.584	-	-
DUMAVA RVO	168.984	-	-
Totaal	681.932	237.401	78.640

Hieronder volgt een korte toelichting op enkele incidentele subsidies.

- *European Solidarity Corps*. Diverse subsidies voor de internationalisering van de artist-in-residenties is toegekend via het European Solidarity Corps. Hiervan is €112.864,- toegekend aan 2025. Vanuit de Langlopende schulden met subpost investeringsubsidie is tevens €61 vrijgevalen onder punt 26. Het restant loopt via de kortlopende schulden onder de subpost vooruitontvangen subsidies over naar 2026. De subsidie is incidenteel van aard, maar kan jaarlijks voor meerdere jaren opnieuw aangevraagd worden. Het reeds behaalde European Solidarity Corps Quality Label noodzakelijk voor de aanvraag van de subsidie is geldig tot en met 2027.
- *Subsidie Gemeentelijke Monumenten*. Een subsidie voor onderhoud van 4 van de 5 gebouwen te Oirschotsedijk 14-10 is beschikbaar gesteld in de vorm vijf subsidies, één per gebouw en één specifiek voor het dak van het hoofdgebouw. Van de beschikking is €6.715 toegekend aan 2025.
- *Makerspaces-regeling*. Voor de uitbreiding van de makerspace-functie is een subsidie toegekend van in totaal €581.415. In 2025 zijn de laatste werkzaamheden afgerond, waarna de subsidie vaststelling heeft plaatsgevonden op basis van een controleverklaring. Van het totale subsidiebedrag was een bedrag van €265.285 toegerekend aan het boekjaar 2025.

- *Ministerie van OCW*. In het kader van de Regeling specifiek cultuurbeleid is een bijdrage van €127.584 ontvangen via de frictiekostenregeling. Deze middelen zijn aangewend voor de definitieve afronding van het traject.
- *Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO)*. In het kader van de regeling Duurzaam Maatschappelijk Vastgoed (DUMAVA) is een beschikking ontvangen van €682.464. Van deze totale toekenning heeft €168.984 betrekking op de werkzaamheden en realisatie in 2025.

Vrijgegeven investeringssubsidies

De investeringssubsidie voor vaste activa wordt vrijgegeven via categorieën waar vanuit de activa bekostigd zijn. In onderstaande tabel is inzichtelijk in welke mate de vrijgegeven investeringssubsidies bijdragen aan de direct gerelateerde afschrijvingen in de activiteitenlasten materieel of de beheerslasten materieel. Daarnaast bedraagt de waarde van vaste activa van vóór 2021, die niet binnen de investeringssubsidie vallen, €889.

Vrijgegeven investeringssubsidies		2025		2024	
		Activiteiten	Beheer	Activiteiten	Beheer
1	Regeling Specifiek Cultuurbeleid (OCW)	28.108	827	25.271	827
2	Incidentele publieke subsidies	561	-	561	-
3	Regeling Hedendaagse Cultuur Noord-Brabant	1.697	-	1.697	-
4	Makerspaces regeling (Eindhoven)	514	-	-	-
Totaal		30.880	827	27.529	827

Begrotingskolom

Toelichting begroting: De oorspronkelijke begroting was vastgesteld in 2024. Als gevolg van een langdurige bezwaarprocedure en de daaropvolgende beroepsprocedure bij het Stimuleringsfonds Creatieve Industrie, wijken de gerealiseerde inkomsten af van de ramingen. Dit verschil is opgevangen door alternatieve inkomstenzuilen, waaronder een hogere bijdrage vanuit het European Solidarity Corps en de toekenning vanuit de DUMAVA-regeling ten behoeve van de uitbreiding van de makerspaces. Hoewel er hiermee verschuivingen hebben plaatsgevonden tussen de verschillende subprojecten, is de omvang van de totale begroting ongewijzigd gebleven. Deze herschikking heeft integraal binnen de bestaande kaders plaatsgevonden.

De belangrijkste afwijkingen ten opzichte van de begrotingskolom zijn het gevolg van de volgende ontwikkelingen:

- *Verskil in verantwoordingswijze (Balans vs. Exploitatie)*: Een bedrag van € 31.707 aan subsidiemiddelen is verantwoord op de balans onder de langlopende schulden (subpost investeringssubsidies). Omdat deze middelen via de balans worden verwerkt en niet via de exploitatierekening, ontstaat er een vertekend beeld bij een directe vergelijking met de exploitatiebegroting
- *Verschuiving uitvoeringsperiode (Makerspaces Gemeente Eindhoven)*: De activiteiten in het kader van de Regeling Makerspaces van de gemeente Eindhoven (post 26, Incidentele Subsidies) waren oorspronkelijk gepland voor 2024. Door vertraging in de uitvoering zijn deze werkzaamheden en de bijbehorende middelen verschoven naar 2025

- *Projectuitbreiding via DUMAVA-middelen:* Er heeft een substantiële uitbreiding plaatsgevonden van de activiteiten binnen het subproject Makerspaces. Deze extra inzet is gefinancierd vanuit de nieuw verkregen DUMAVA-middelen, wat leidt tot een hogere realisatie op dit projectonderdeel.
- *Aanwending frictiekosten en status OCW-middelen:* De baten onder post 21 (Structureel OCW) zijn significant lager uitgevallen dan begroot als gevolg van de lopende beroepsprocedure. De hierdoor ontstane organisatorische frictie is conform de regelgeving opgevangen door de inzet van de frictiekostenregeling van OCW. Deze middelen zijn specifiek aangewend voor de daarvoor bestemde doeleinden om de continuïteit van de bedrijfsvoering tijdens de transitieperiode te waarborgen.

Er zijn een aantal kostenposten waarbij een wezenlijk verschil is opgetreden tussen de oorspronkelijke begroting en de uiteindelijke realisatie. Deze afwijkingen worden als volgt toegelicht:

- *Personele inzet en interne urenallocatie.* Vanwege het uitblijven van de structurele bijdrage vanuit OCW/Stimuleringsfonds is organisatiebreed gekozen voor een scherpere sturing op de personele inzet. Hoewel de urenreductie over de gehele breedte van de organisatie is doorgevoerd, is de impact het meest significant bij de posten werkplaatsbegeleiding en communicatie. Dit is opgevangen door de jaarlijkse thematiek minder complex in te richten, waardoor de noodzaak voor intensieve begeleiding afnam zonder dat de kernkwaliteit van de uitvoering in het geding kwam. Hierdoor kon de beschikbare personele capaciteit effectief worden gealloceerd aan de meest kritieke onderdelen van de bedrijfsvoering.
- *Projectgebonden inzet van derden (inhuur).* Onder deze post valt de inzet van externe expertise (zoals auteurs en vormgevers) en projectmatige vergoedingen aan externe deelnemers. De realisatie op deze post valt lager uit dan begroot, hetgeen deels wordt verklaard door de ontbinding van het BAD Award-consortium. Daarnaast is een efficiëntieslag gemaakt door de aansturing van diverse projecten vaker intern door Stichting BioArt Laboratories te laten uitvoeren, in plaats van hiervoor externe mankracht aan te trekken.
- *Productiemiddelen.* De uitgaven voor expositie-gerelateerde productiemiddelen zijn afgenomen. Dankzij de investeringen in het OCW-traject uit voorgaande jaren is een solide basisvoorraad opgebouwd, waardoor aanvullende aankopen minder noodzakelijk waren. Daartegenover staat dat de productiemiddelen voor de Makerspaces juist significant hoger uitvallen; dit is direct toe te schrijven aan de extra financiële middelen die via de DUMAVA-regeling zijn gerealiseerd voor dit specifieke subproject.

Beheerslasten materieel

	2025	Begroot	2024
Verzekeringen	14.578	12.350	14.363
Algemene Bureaukosten	5.538	10.000	8.940
Professionele vergoedingen	12.029	10.000	31.981
Water, gas, elektra	24.034	19.500	21.151
Google Workspace for Nonprofits	-	-	6.240
Voorziening onderhoud huisvesting	7.609	23.800	24.309
Afschrijving vaste activa	827	-	827
Totaal	64.615	75.650	107.811

Beheerslasten personeel

	2025	Begroot	2024
Beheerslasten personeel vast contract	91.511	102.311	70.710
Beheerslasten personeel tijdelijk contract	-	-	-
Honoraria Raad van Toezicht	-	750	900
Totaal	91.511	103.061	71.610

Activiteitenlasten materieel

	2025	Begroot	2024
Productiekosten	347.994	268.001	206.752
Opleidingen	192	4.000	61
Communicatie-uitingen	1.009	6.150	2.050
Reis- en verblijfskosten	10.628	6.400	-
Vrijwilligersvergoedingen	15.322	23.980	12.673
Google Ad Grant	-	-	108.000
Voorziening onderhoud huisvesting	95.739	89.760	115.627
Afschrijving vaste activa	31.768	-	30.086
Totaal	502.652	398.291	475.250

Activiteitenlasten personeel

	2025	Begroot	2024
Activiteitenlasten personeel vast contract	143.559	196.898	144.305
Activiteitenlasten personeel tijdelijk contract	62.985	88.462	73.416
Projectgebonden inzet van derden (inhuur)	15.630	105.090	14.311
Totaal	222.174	390.450	217.721

Toelichting op Werkzame personen

WERKZAME PERSONEN	Huidig boekjaar			Vorig boekjaar		
	aantal pers.	aantal fte / uren	bedrag	aantal pers.	aantal fte / uren	bedrag
Uren werkweek fte		38 uur			38 uur	
Werknemers in vaste dienst (onbepaalde tijd)	4	3,83 fte	235.070	4	3,42 fte	215.014
Werknemers in tijdelijke dienst (bepaalde tijd)	2	1,58 fte	62.985	2	1,67 fte	73.417
Ingehuurde zelfstandigen / freelancers	/	0,12 fte	15.630	4	0,12 fte	14.311
Overige werkzame personen	-	-	-	-	-	-
Stagiair(e)s	15	4 fte	-	10	4 fte	-
Vrijwilligers	1.700	9,18 fte		272	5 fte	

Stichting BioArt Laboratories is voor het boekjaar 2025 rapportageplichtig op grond van de Wet normering topinkomens (WNT). Deze verplichting vloeit voort uit de afwikkeling van de frictiekostenregeling vanuit het Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap (OCW) en de wettelijke nawerkingsfase na beëindiging van de structurele instellingssubsidie. De groep van hoogst leidinggevende topfunctionarissen binnen Stichting BioArt Laboratories wordt gevormd door Jalila Essaidi (Directeur-Bestuurder). De groep van toezichthoudende topfunctionarissen bestaat uit Bonni-Prislovsky Hervey en Robbert Trossel. De bezoldiging van de topfunctionarissen van BioArt Laboratories blijft ruim onder het vigerende algemene bezoldigingsmaximum van de WNT. Conform de regeling voor kleine instellingen worden de toezichthoudende topfunctionarissen uitsluitend met naam en functie vermeld, aangezien hun individuele vergoeding de grens van € 1.800 per jaar niet overschrijdt. Stichting BioArt Laboratories heeft in 2025 geen uitkeringen wegens beëindiging van het dienstverband aan topfunctionarissen verstrekt, noch zijn er andere rapportageplichtige overschrijdingen geconstateerd. Met deze verantwoording in de jaarrekening wordt voldaan aan de wettelijke publicatieplicht.

Topfunctionarissen

Functiegegevens		Mevrouw Jalila Essaidi
Functie		Directeur-bestuurder
Aanvang en einde functievervulling in 2025		1-1-2025 t/m 31-12-2025
Omvang dienstverband (als deeltijdfactor in fte)		1
Dienstbetrekking		Ja
Bezoldiging		
Beloning plus belastbare onkostenvergoedingen		€79.576
Beloningen betaalbaar op termijn		-
Subtotaal		€79.576
Individueel toepasselijke bezoldigingsmaximum		€244.000
-/- Onverschuldigd betaald en nog niet terugontvangen bedrag		N.v.t.
Bezoldiging		€79.576

Gegevens 2024

Aanvang en einde functievervulling in 2024	1-1-2024 t/m 31-12-2024
Omvang dienstverband (als deeltijdfactor in fte)	1
Dienstbetrekking	Ja

Bezoldiging

Beloning plus belastbare onkostenvergoedingen	€79.576
Beloningen betaalbaar op termijn	-
Subtotaal	€79.576
Individueel toepasselijke bezoldigingsmaximum	€223.000
-/- Onverschuldigd betaald en nog niet terugontvangen bedrag	N.v.t.

Bezoldiging	€79.576
--------------------	----------------

Toeziethoudende topfunctionarissen

Mevrouw Bonni-Prisloevsky Harvey

Functie	Voorzitter RvT
---------	----------------

Mijnheer doctor Robbert Trossel

Functie	Secretaris RvT
---------	----------------

Overige gegevens

De jaarrekening wordt conform artikel 2.27 van de Rsc voorzien van de controle verklaring bij de jaarrekening, opgenomen als bijlage.

Overige verplichtingen

Stichting BioArt Laboratories heeft in 2022 een contractuele overeenkomst gesloten met Gemeente Eindhoven met betrekking tot de aankoop van de Duitse Woningen. In deze overeenkomst is een renovatieplicht opgenomen voor 1,356 miljoen euro door koper te financieren externe renovatiekosten. Ook is in deze overeenkomst een hypotheekrecht opgenomen voor Gemeente Eindhoven om tot zekerheid van eventuele vordering te komen uit hoofde van de in de koopovereenkomst opgenomen artikelen.

Ondertekend te Eindhoven, op 2 februari 2026,

Jalila Essaidi,

Directeur-bestuurder
Stichting BioArt Laboratories

CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT

Aan: Stichting BioArt Laboratories

Ons oordeel

Wij hebben de jaarrekening 2025 van Stichting BioArt Laboratories te Eindhoven gecontroleerd.

Naar ons oordeel:

- Geeft de jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en samenstelling van het vermogen van Stichting BioArt Laboratories op 31 december 2025 in overeenstemming met het handboek verantwoording cultuursubsidies instellingen 2025-2028;
- Zijn de in de jaarrekening verantwoorde baten en lasten alsmede de balansmutaties over 2025 in alle van materieel belang zijnde aspecten rechtmatig tot stand gekomen in overeenstemming met de in de relevante wet- en regelgeving opgenomen bepalingen, zoals opgenomen in de subsidiebeschikking en in de relevante wet- en regelgeving zoals uitgewerkt in paragraaf 2.3 van het accountantsprotocol cultuursubsidies instellingen 2025-2028.

De jaarrekening bestaat uit:

- De balans per 31 december 2025;
- De staat van baten en lasten over 2025; en
- De toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden en het Accountantsprotocol cultuursubsidies instellingen 2025-2028 vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij zijn onafhankelijk van Stichting BioArt Laboratories zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de

Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA). Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen andere informatie

Naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij, omvat het jaarverslag andere informatie, die bestaat uit:

- het bestuursverslag;
- de overige gegevens;

Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie:

- met de jaarrekening verenigbaar is en geen materiële afwijkingen bevat;
- alle informatie bevat die op grond van het Handboek verantwoording cultuursubsidies instellingen 2025-2028 is vereist.

Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de controle of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat.

Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in het Accountantsprotocol cultuursubsidies Instellingen 2025-2028 en de Nederlandse Standaard 720. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden bij de jaarrekening.

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van de andere informatie, waaronder het bestuursverslag en de overige gegevens in overeenstemming met het Handboek verantwoording cultuursubsidies instellingen 2025-2028.

Beschrijving van verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening

Verantwoordelijkheden van het bestuur en de raad van toezicht voor de jaarrekening

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met het Handboek verantwoording cultuursubsidies instellingen 2025-2028. Het bestuur is ook verantwoordelijk voor het rechtmatig tot stand komen van de in de jaarrekening verantwoorde baten en lasten alsmede de balansmutaties, in overeenstemming met de in de relevante wet- en regelgeving opgenomen bepalingen, zoals opgenomen in de subsidiebeschikking en in de relevante wet- en regelgeving zoals uitgewerkt in paragraaf 2.3 van het Accountantsprotocol cultuursubsidies instellingen 2025-2028.

In dit kader is het bestuur tevens verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening en de naleving van die relevante wet- en regelgeving mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet het bestuur afwegen of de instelling in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten. Op grond van genoemde verslaggevingsstelsels moet het bestuur de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuur het voornemen heeft om de instelling te liquideren of de activiteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is.

Het bestuur moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de instelling haar activiteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.

De raad van toezicht is verantwoordelijk voor het uitoefenen van toezicht op het proces van financiële verslaggeving van de instelling.

Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel.

Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Een meer gedetailleerde beschrijving van onze verantwoordelijkheden is opgenomen in de bijlage bij onze controleverklaring.

Veldhoven, 30 juni 2026

Linden accountants B.V.

 Valid Signed door Maarten Smolders

Drs. M.M.P.J. Smolders RA

Bijlage bij de controleverklaring:

Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden, het Accountantsprotocol cultuursubsidies instellingen 2025-2028, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen. Onze controle bestond onder andere uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude, dan wel het niet rechtmatig tot stand komen van baten en lasten alsmede de balansmutaties die van materieel belang zijn, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing.
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de entiteit.
- het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving, de gebruikte financiële rechtmatigheidscriteria en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door het bestuur en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan.
- het vaststellen dat de door het bestuur gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en omstandigheden zijn waardoor gereede twijfel zou kunnen bestaan of de instelling haar activiteiten in continuïteit kan voortzetten. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening. Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat een instelling haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen; en
- het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen en of de in de jaarrekening verantwoorde baten en lasten alsmede de balansmutaties in alle van materieel belang zijnde aspecten rechtmatig tot stand zijn gekomen.